

THÔNG BÁO
Về cơ quan tiếp nhận, xử lý thủ tục đầu tư và xác định ranh giới dự án
trong Khu Thương mại tự do Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi:

- Các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư đang triển khai hoặc đề xuất dự án đầu tư tại Khu Thương mại tự do Thành phố Hồ Chí Minh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công Thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc triển khai các cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Thành phố và quản lý vận hành Khu Thương mại tự do, Sở Tài chính thông báo đến các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư thông tin về cơ quan chủ trì tiếp nhận, xử lý hồ sơ dự án và việc xác định ranh giới Khu Thương mại tự do như sau:

1. Về cơ quan chủ trì tiếp nhận, giải quyết thủ tục đầu tư trong Khu Thương mại tự do (FTZ):

- Cơ sở thành lập Khu Thương mại tự do: Khu Thương mại tự do Thành phố Hồ Chí Minh (gắn với cảng biển khu vực Cái Mép Hạ) được thành lập theo Quyết định số 4560/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

- Căn cứ pháp lý quy định cụ thể về thẩm quyền tiếp nhận, xử lý hồ sơ của HEPZA:

+ Khoản 4 Điều 7a Nghị quyết số 98/2023/QH15 (được bổ sung tại khoản 5 Điều 1 Nghị quyết số 260/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội): Quy định Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh (HEPZA) là cơ quan thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố, thực hiện chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước trực tiếp đối với Khu Thương mại tự do.

+ Khoản 3 và Khoản 5 Điều 3 Nghị quyết số 260/2025/QH15: Quy định Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố có trách nhiệm xây dựng lộ trình và ban hành văn bản xác nhận việc chuyển đổi sang hoạt động tại Khu Thương mại tự do cho các nhà đầu tư đã được chấp thuận chủ trương đầu tư/chấp thuận nhà đầu tư trước ngày Khu Thương mại tự do được thành lập.

+ Khoản 3 Điều 3 và Điểm a, b, i Khoản 1 Điều 5 Quyết định số 4560/QĐ-UBND ngày 23/7/2026 của UBND Thành phố: Quy định HEPZA là cơ quan quản lý nhà nước trực tiếp đối với Khu Thương mại tự do; chịu trách nhiệm quy định nhiệm vụ, tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư, đồng thời chủ trì tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố Quyết định chuyển giao chính thức các chức năng, nhiệm vụ giải quyết thủ tục đầu tư từ các Sở, ngành chuyên môn sang HEPZA.

Do đó, Sở Tài chính thông báo đến các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư đang có dự án hoặc dự kiến đề xuất đầu tư dự án có vị trí, phạm vi ranh giới thuộc Khu Thương mại tự do chủ động liên hệ Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh (HEPZA) để được hướng dẫn, xử lý khi thực hiện các thủ tục đầu tư có liên quan theo đúng quy định nêu trên.

2. Về việc phối hợp xác định ranh giới dự án thuộc Khu Thương mại tự do:

Để hỗ trợ Doanh nghiệp, Nhà đầu tư chủ động xác định chính xác phạm vi ranh giới dự án đề xuất có nằm trong ranh giới địa lý của Khu Thương mại tự do hay không, Sở Tài chính đã có Văn bản số 25786/STC-HCSN ngày 09 tháng 9 năm 2026 gửi Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố (HEPZA) về việc phối hợp, đề nghị HEPZA ban hành văn bản hướng dẫn cụ thể quy trình, phương pháp xác định ranh giới Khu Thương mại tự do cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư.

Do đó, Sở Tài chính đề nghị các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư khi có nhu cầu rà soát, xác định cụ thể vị trí, ranh giới dự án đề xuất đầu tư chủ động liên hệ trực tiếp với Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh (HEPZA) để được hướng dẫn và hỗ trợ cung cấp thông tin ranh giới theo quy định.

Sở Tài chính trân trọng thông báo đến các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư được biết và phối hợp thực hiện; đồng gửi đến Trung tâm Phục vụ Hành chính công Thành phố để phối hợp trong quá trình tiếp nhận hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Quản lý các KCX và CN Thành phố (để p/h);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- PGĐ Quách Ngọc Tuấn;
- Phòng CNTT (p/h đăng tải);
- Lưu: VT, KTĐN (ndquang).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Quách Ngọc Tuấn