

DỰ THẢO

BẢN SO SÁNH, THUYẾT MINH

Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh

(Đính kèm Tờ trình số/TTr-STC ngày tháng năm 2026 của Sở Tài chính)

QUY PHẠM PHÁP LUẬT HIỆN HÀNH	DỰ THẢO VĂN BẢN	THUYẾT MINH
- Khoản 1, khoản 2 Điều 13 Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15. - Điểm đ khoản 2 Điều 7; Điểm đ khoản 2 Điều 11; Điểm c khoản 2, khoản 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP	Điều 1. Phạm vi điều chỉnh.	Quy định phạm vi phân cấp thẩm quyền của Ủy ban nhân dân Thành phố đối với việc quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng, diện tích công trình sự nghiệp tại cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh.
- Khoản 1, khoản 2 Điều 13 Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15. - Điều 1, Điều 2 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP	Điều 2. Đối tượng áp dụng.	Xác định các cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan thuộc phạm vi thực hiện phân cấp.
Điểm đ khoản 2 Điều 7; điểm đ khoản 2 Điều 11 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP	Điều 3. Thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng.	Cụ thể hóa thẩm quyền được giao cho Ủy ban nhân dân Thành phố; Thực hiện phân cấp cho cơ quan chuyên môn, cơ quan hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập quyết định tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng theo phạm vi quản lý ngành, lĩnh vực.
Khoản 2, 3 Điều 12 Nghị định số 155/2025/NĐ-CP	Điều 4. Thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp	Phân định rõ thẩm quyền đối với lĩnh vực y tế, giáo dục và các lĩnh vực khác; bảo đảm phù hợp chức năng quản lý chuyên ngành.
Khoản 2 Điều 67 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP	Điều 5. Hiệu lực thi hành.	Quy định hiệu lực, bãi bỏ văn bản cũ và nguyên tắc áp dụng khi văn bản dẫn chiếu được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế.
Khoản 1, khoản 2 Điều 13 Luật Tổ	Điều 6. Tổ chức thực hiện.	Xác định trách nhiệm của các cơ

chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15.		quan, đơn vị, địa phương trong việc triển khai thực hiện Quyết định.
---	--	---

SỞ TÀI CHÍNH