

**TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 7 năm 2014

Số : 11140 /CTHA

V/v: Thông báo bán
đấu giá tài sản

Kính gửi:

SỔ TÀI CHÍNH TP.HCM	
Số: 18189	Ngày: 31-8-2014
Chuyển: A. Trung	

- Ông Nguyễn Văn Nhã (Sáu Nhà);
- Bà Nguyễn Thị Hồng Liên.

Địa chỉ: - 148/12/14/3 Tôn Đản, P.10, quận 4
- 97 Vĩnh Hội, phường 4, quận 4

Cục thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh có nhận được thông báo số 1871/TTĐG ngày 17 tháng 7 năm 2014 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh về việc bán đấu quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại số 97 Vĩnh Hội, Phường 4, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh và tại số 148/12/14/3 Tôn Đản, phường 10, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh.

Cục thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo lại để bên phải thi hành án và người có quyền lợi liên quan biết như sau:

- Giá khởi điểm để bán đấu giá:

○ Nhà, đất tại số 97 Vĩnh Hội, Phường 4, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh kèm một sổ động sản: 5.011.078.900 đồng (năm tỷ không trăm mười một triệu không trăm bảy mươi tám ngàn chín trăm đồng).

○ Nhà, đất tại số 148/12/14/3 Tôn Đản, phường 10, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh: 1.330.308.000 đồng (một tỷ ba trăm ba mươi triệu ba trăm lẻ tám ngàn đồng).

- Thời hạn đăng ký: Từ ngày 21/7/2014 đến 11 giờ 00 ngày 28/8/2014.

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 8 giờ 30 ngày 28/8/2014 (Trường hợp không có khách hàng tham gia đấu giá, Trung tâm sẽ có công văn thông báo sau).

- Địa điểm tổ chức đấu giá: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

- Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: trong thời hạn 30 ngày , kể từ ngày bán đấu giá.
- Thời hạn giao tài sản: Trong vòng 30 ngày kể từ ngày người mua được tài sản bán đấu giá nộp đủ tiền.

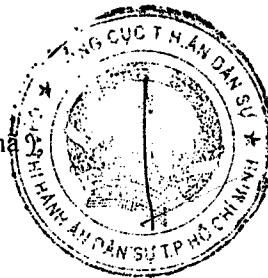
Bà Nguyễn Thị Hồng Liên được quyền ưu tiên mua lại tài sản. Ông Nguyễn Văn Nhã (Sáu Nhà) có thể nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh để nhận lại tài sản một ngày trước khi phiên đấu giá được mở theo quy định pháp luật. Trường hợp không khả năng nộp tiền thi hành án, gia đình có thể giới thiệu tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh- để biết thêm chi tiết và nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá. Yêu cầu gia đình thu xếp gia đình, tài sản để bàn giao nhà trống (thời hạn 30 ngày) khi có người mua trúng đấu giá nộp đủ tiền./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trại giam Phước Hòa, Tiền Giang - Tổng Cục VIII- nhờ tổng đạt ông Nhã;
- VKSND TP.HCM;
- Sở Tài chính Tp.HCM;
- UBND P.4, Q.4 (niêm yết);
- UBND P.10, Q.4 (niêm yết);
- Lưu VT-HS (Trương Văn Cam).

N9b



Lê Tấn Nê