

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ VÀ BÁN ĐẤU
GIÁ TÀI SẢN TÍCH THU SUNG QUỸ
NHÀ NƯỚC VÀ TÀI SẢN ĐƯỢC XÁC
LẬP QUYỀN SỞ HỮU NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5176 /STC-HĐ-CS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 4 năm 2013.

THÔNG BÁO
CÁC QUY ĐỊNH VÀ KẾ HOẠCH BÁN ĐẤU GIÁ LÔ HÀNG SỐ 5
THUỘC HÀNG TỒN ĐỘNG ĐỢT 1/TT179 TẠI TỔNG CÔNG TY
TÂN CẢNG SÀI GÒN

Hội đồng Định giá và Bán đấu giá tài sản tích thu sung quỹ Nhà nước và tài sản được xác lập quyền sở hữu Nhà nước ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản - Sở Tư pháp để đưa ra bán đấu giá lô hàng số 5 - Gạch men, gạch viên, khung kính gỗ, kính chịu lực, bao nylon và khoáng chất Dolomite (gồm 05 danh mục tài sản) thuộc hàng tồn động Đợt 1/TT179 tại Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn.

Nay thông báo đến Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn, Cục Hải quan thành phố, Chi cục Hải quan Cửa khẩu Cảng Sài Gòn khu vực 1, Chi cục Hải quan Cửa khẩu Tân Cảng và các khách hàng tham gia đấu giá một số quy định và kế hoạch bán đấu giá như sau để phối hợp thực hiện:

I/ Các quy định về đăng báo, xem tài sản, đăng ký và bán đấu giá:

1- Thời hạn thông báo bán đấu giá, Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tiến hành đăng báo: trên báo Sài Gòn Giải phóng ngày 18/4/2013 (thứ Năm) và ngày 22/4/2013 (thứ Hai).

2- Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Công ty trách nhiệm hữu hạn, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, Công ty Cổ phần, Doanh nghiệp tư nhân có giấy phép kinh doanh đúng ngành hàng nêu trên.

3- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản, số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, TP.HCM từ ngày 18/4/2013 (thứ Năm) đến 16 giờ 00 ngày 23/4/2013 (thứ Ba).

4- Thời gian xem tài sản:

- Từ 08giờ00 đến 11giờ00 ngày 24/4/2013 (thứ Tư) tại Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn - số 722 đường Điện Biên Phủ, phường 22, Quận Bình Thạnh, TP/HCM, điện thoại: 08.35123980- 0902.669.569, gặp Ông Nguyễn Hồng Sơn.

Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản (không quá 2 người) mang theo: chứng minh nhân dân và Giấy giới thiệu của doanh nghiệp hoặc Thông báo các quy định, kế hoạch bán đấu giá của Hội đồng có đóng dấu treo.

Đề nghị Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn, Chi cục Hải quan Cửa khẩu Cảng Sài Gòn khu vực 1 và Chi cục Hải quan Cửa khẩu Tân Cảng thực hiện đúng quy định và tạo điều kiện thuận lợi cho khách hàng xem hàng.

5- Thời gian đăng ký mua tài sản bán đấu giá: đăng ký tại trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, TP.HCM, thời hạn đăng ký từ ngày **24/4/2013** (thứ Tư) đến **16 giờ 00 ngày 25/4/2013** (thứ Năm).

- Hồ sơ đăng ký mua tài sản đấu giá gồm: Giấy giới thiệu, văn bản đề nghị tham gia đấu giá, bản sao giấy phép đăng ký kinh doanh và quyết định thành lập doanh nghiệp có chứng thực của cơ quan công chứng, thời điểm công chứng đến ngày đăng ký mua tài sản không quá 01 năm.

- Thu tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước bằng 10% trên mức giá khởi điểm của lô hàng tham gia đấu giá. Khoản tiền này được trừ vào giá trị lô hàng trúng đấu giá, nếu không mua được tài sản bán đấu giá thì khoản tiền đặt trước được hoàn trả cho người nộp ngay sau khi cuộc bán đấu giá kết thúc, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

6- Thời gian tổ chức bán đấu giá: vào lúc **08 giờ 30'** ngày **26/4/2013** (thứ Sáu) tại trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, số 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, TP.HCM.

II/ Các quy định đối với người mua được tài sản bán đấu giá:

1- Người mua được tài sản bán đấu giá, ngoài khoản tiền đặt trước 10% nộp tiếp 5% cho đủ 15% so với giá khởi điểm của lô hàng cho Hội đồng ngay sau khi kết thúc cuộc bán đấu giá (do Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn; nhận và cấp biên nhận, sẽ trừ vào giá trị lô hàng trúng đấu giá).

2- Trong vòng 10 ngày kể từ ngày tổ chức cuộc bán đấu giá, người mua được lô hàng đấu giá có trách nhiệm liên hệ với Hội đồng để nhận Quyết định bán hàng và ký hợp đồng mua bán với Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn; nộp đủ số tiền còn lại để lập thủ tục nhận hàng.

3- Toàn bộ số tiền 15% so với giá khởi điểm của lô hàng đã nộp sẽ bị tịch thu nộp ngân sách Nhà nước trong trường hợp khách hàng trúng đấu giá lô hàng nhưng sau 20 ngày kể từ ngày đơn vị trúng đấu giá, đơn vị không lập thủ tục mua bán hoặc không nộp đủ số tiền còn lại để nhận hàng. Đồng thời bị chế tài với hình thức không được tham gia đấu giá ba lần kế tiếp.

4- **Thời hạn giao tài sản:** Sau khi trúng đấu giá và khi có Quyết định bán hàng của Hội đồng, đơn vị trúng đấu giá phải thanh toán tiền và nhận hàng trong vòng 15 ngày, quá thời hạn trên, đơn vị sẽ phải thanh toán tiền lưu kho bãi cho Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn.

5- **Phương thức giao tài sản:** Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn giao tài sản trực tiếp cho người mua được tài sản bán đấu giá (Theo quy định của Bộ Tài chính tại Thông tư số 179/2011/TT-BTC ngày 08-12-2011, Hội đồng ĐG-BĐG tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước và tài sản được xác lập quyền sở hữu nhà nước (Doanh nghiệp Cảng biển) sử dụng hóa đơn bán tài sản tịch thu, sung công quỹ nhà nước theo mẫu số 01/TSSQ-3L.04 ban hành kèm theo Quyết

định số 12/2004/QĐ-BTC ngày 09-01-2004 của Bộ Tài chính để phát hành cho người mua hàng).

6- Khách hàng sau khi thanh toán đủ 100% trị giá trúng đấu giá của lô hàng nhưng vì lý do nào đó đề nghị hủy hợp đồng, Hội đồng sẽ đưa ra Tòa án kinh tế giải quyết theo pháp luật hiện hành. Toàn bộ số tiền đã nộp theo trị giá trúng đấu giá của lô hàng sẽ được tạm giữ chờ phán quyết của Tòa án.

Hội đồng không giải quyết bất cứ trường hợp khiếu nại nào nếu người mua được tài sản bán đấu giá không thực hiện đúng các quy định và kế hoạch nêu trên.

Nơi nhận:

- Các khách hàng;
- Cục Hải quan TP;
- Tổng cộng ty Tân Cảng Sài Gòn;
- Chi cục HQ CK CSG KV1;
- Chi cục HQ CK Tân Cảng
- GD, PGĐK;
- Lưu: VP, HĐ, CS. CS

TM. HỘI ĐỒNG
CHỦ TỊCH

PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Trần Nam Trang